

ДОГОВОР МИКРОЗАЙМА № «ФИКСИРОВАННЫЙ»

г. _____

_____ г.

Потребительский кооператив финансовой взаимопомощи "Столичный клуб", именуемый "ЗАИМОДАВЕЦ", в лице специалиста по работе с клиентами _____, действующего на основании доверенности № _____ от _____ г., с одной стороны, и член Потребительского кооператива финансовой взаимопомощи "Столичный клуб" _____ паспорт (вид на жительство) _____ выдан _____

категория членства согласно Указу Президента РБ № 394 от 23.10.19г. _____, именуемый "ЗАЕМЩИК", с другой стороны, а совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим договором ЗАИМОДАВЕЦ предоставляет ЗАЕМЩИКУ денежные средства (далее - микрозаем) в размере: _____ белорусских рублей на срок с _____ по _____, а ЗАЕМЩИК обязуется возратить сумму микрозайма, уплатить проценты за фактический период пользования микрозаймом и выполнить другие условия, оговоренные настоящим договором.

1.2. Процентная ставка по договору определяется Правлением Потребительского кооператива финансовой взаимопомощи "Столичный клуб". Процентная ставка зависит от периода фактического пользования микрозаймом и составляет:

31-90 дней - 0,7% в день (255,5% годовых (256,20% годовых в високосный год)); 91-180 дней - 0,65% в день (237,25% годовых (237,9% годовых в високосный год)); 181-240 дней - 0,6% в день (219% годовых (219,6% годовых в високосный год)); 241-270 дней - 0,55% в день (200,75% годовых (201,3% годовых в високосный год)); 271-300 дней - 0,5% в день (182,5% годовых (183% годовых в високосный год)); 301-330 дней - 0,45% в день (164,25% годовых (164,7% годовых в високосный год)); 331-360 дней - 0,42% в день (153,3% годовых (153,72% годовых в високосный год)), 361-540 дней - 0,5% в день (182,5% годовых (183% годовых в високосный год)).

1.3. Процентная ставка по настоящему договору на момент его заключения составляет:

%		в високосный год				
годовых						
% в						
месяц		(30 дней)		(31 день)		(28 дней)
% в день						(29 дней)

1.4. Сумма процентов за пользование микрозаймом на дату заключения договора составляет: _____ белорусских рублей в день.

1.5. Микрозаем предоставляется на цели: _____.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА МИКРОЗАЙМА

2.1. Микрозаем предоставляется в белорусских рублях путем выдачи суммы микрозайма из кассы ЗАИМОДАВЦА наличными денежными средствами ЗАЕМЩИКУ или путем перечисления денежных средств с расчетного счета ЗАИМОДАВЦА на расчетный счет ЗАЕМЩИКА. Микрозаем считается предоставленным в день, в который сумма микрозайма выдана ЗАЕМЩИКУ наличными денежными средствами или перечислена ЗАИМОДАВЦЕМ на указанный ЗАЕМЩИКОМ текущий (расчетный) банковский счет ЗАЕМЩИКА.

2.2. Возврат микрозайма осуществляется согласно графику погашения микрозайма, который является неотъемлемой частью договора микрозайма.

2.3. Днем возврата микрозайма, уплаты процентов за пользование им (внесения платежа в рамках договора микрозайма) считается день, в который денежные средства зачислены на текущий (расчетный) банковский счет ЗАИМОДАВЦА либо уплачены в кассу ЗАИМОДАВЦА наличными денежными средствами.

2.4. Очередной платеж по договору микрозайма осуществляется не позднее даты, установленной в графике погашения микрозайма.

Если дата очередного платежа, установленная графиком погашения по договору микрозайма, приходится на выходной или праздничный день (день государственных переносов рабочих дней), то оплата очередного платежа по договору микрозайма производится в первый рабочий день. При возврате микрозайма в первый рабочий день проценты за пользование микрозаймом уплачиваются за фактический период пользования микрозаймом; пеня за несвоевременный возврат микрозайма не начисляется.

В случае, если оплата микрозайма не произведена в первый рабочий день, пеня начисляется со дня, следующего за указанным в графике днем очередного погашения микрозайма.

Несоблюдение ЗАЕМЩИКОМ срока возврата микрозайма и (или) уплаты процентов за пользование им (внесения платежа в рамках договора микрозайма) не более чем на три рабочих дня со дня наступления срока возврата микрозайма (внесения платежа в рамках договора микрозайма) в соответствии с графиком погашения не является неисполнением (ненадлежащим исполнением) договора микрозайма и не является основанием для начисления и уплаты пени, если возврат микрозайма (внесение платежа в рамках договора микрозайма) осуществлялся посредством банковского перевода денежных средств на текущий (расчетный) банковский счет ЗАИМОДАВЦА. При этом в кредитной истории ЗАЕМЩИКА просрочка по основному долгу и процентам отражается со дня, следующего за указанным в графике днем очередного погашения микрозайма.

2.5. По договору вносимые ЗАЕМЩИКОМ денежные средства направляются на погашение задолженности в следующем порядке: основной долг или его часть, проценты за пользование, пеня. При недостаточности средств для погашения текущего платежа по микрозайму недостающая часть платежа фиксируется как задолженность, и ее погашение производится в первую очередь при очередном платеже. Оплата задолженности за следующий период производится после полного погашения всех видов задолженности за предыдущие периоды.

2.6. Возврат микрозайма, в том числе досрочный, осуществляется наличными денежными средствами в кассу ЗАИМОДАВЦА либо путем безналичного зачисления на расчетный счет по банковским реквизитам, указанным в пункте 10.1. договора.

2.7. В случае допущения ЗАЕМЩИКОМ просрочки платежа по настоящему договору ЗАИМОДАВЕЦ уведомляет ЗАЕМЩИКА об образовании просроченной задолженности любым из возможных способов, включая направление SMS-сообщений, голосовых сообщений, направление сообщений посредством *viber*, *telegram* и иных мессенджеров, осуществление телефонных звонков, направление предложения о добровольном урегулировании спора посредством почтовой связи и (или) мессенджеров.

3. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ

3.1. Проценты за пользование микрозаймом начисляются за фактический период пользования микрозаймом.

3.2. Периодом фактического пользования микрозаймом (за исключением случая, когда день предоставления микрозайма совпадает с днем его возврата) считается период со дня, следующего за днем предоставления микрозайма, по день его возврата и уплаты в полном объеме процентов включительно.

3.3. Днем предоставления микрозайма считается день выдачи микрозайма из кассы ЗАИМОДАВЦА или списания денежных средств с расчетного счета ЗАИМОДАВЦА. Датой возврата микрозайма и уплаты начисленных процентов считается день внесения денежных средств в кассу или их зачисление на расчетный счет ЗАИМОДАВЦА.

3.4. Начисление процентов за пользование микрозаймом производится по формуле: сумма микрозайма или его остаток умножается на дневную процентную ставку, полученный результат умножается на фактическое количество дней периода пользования микрозаймом.

3.5. Проценты за пользование микрозаймом подлежат оплате за каждые 30 календарных дней пользования микрозаймом, в соответствии с графиком погашения микрозайма, который является неотъемлемой частью договора.

3.6. Возврат микрозайма и уплата процентов производится в соответствии с графиком платежей. Минимальный обязательный платеж в месяц составляет: __ белорусских рублей.

В последнем платежном периоде осуществляется пересчет платежа с учетом проведенных округлений в течение срока погашения микрозайма.

3.7. Расчет суммы ежемесячного платежа производится по формуле: $A = S \cdot R / (1 - (1 + R)^{-n})$, где *A* - размер платежа; *S* - сумма микрозайма; *R* - процентная ставка за один период выплат; *n* - общее количество периодов.

3.8. При досрочном возврате микрозайма производится пересчет процентов исходя из фактического количества дней периода пользования микрозаймом в соответствии с п.1.2. настоящего договора, за исключением досрочного возврата микрозайма по инициативе ЗАИМОДАВЦА. При заключении договора микрозайма на сумму свыше 10 000 рублей пересчет процентов при досрочном возврате микрозайма не производится. Проценты начисляются и уплачиваются в соответствии с пунктом 1.3. настоящего договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. ЗАЕМЩИК имеет право:

4.1.1. Получать информацию в рамках настоящего договора, включая информацию о дате возврата и сумме платежа, о задолженности, в том числе просроченной, по основному долгу и процентам за пользование, размере пени, а также на правильный расчет суммы платежа, включая сумму процентов, пени, штрафа в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

4.1.2. Досрочно вернуть сумму микрозайма с уплатой начисленных процентов за фактический период пользования микрозаймом. При досрочном возврате микрозайма плата за досрочный возврат микрозайма не взимается.

4.1.3. Ходатайствовать о продлении срока пользования микрозаймом.

4.2. ЗАЕМЩИК обязан:

4.2.1. Производить погашение микрозайма и начисленных процентов за пользование микрозаймом в порядке и сроки, установленные настоящим договором.

4.2.2. Использовать предоставленный микрозаем на обусловленные настоящим договором цели.

4.2.3. В течение пяти рабочих дней письменно уведомить ЗАИМОДАВЦА и предоставить соответствующие подтверждающие документы об изменении фамилии, собственного имени, отчества, данных документа, удостоверяющего личность, адреса регистрации согласно документу, удостоверяющему личность, места фактического проживания, номера (-ов) телефонов, места работы, о привлечении к уголовной ответственности, о снижении своего дохода более чем на 50% по сравнению с заявленным при получении микрозайма, а также о других обстоятельствах, способных повлиять на исполнение обязательств по настоящему договору.

4.2.4. Письменно информировать ЗАИМОДАВЦА об утрате статуса, дающего право на получение микрозайма.

4.2.5. Предоставить по требованию ЗАИМОДАВЦА в срок, не позднее 5 (пяти) рабочих дней, документы и информацию о платежеспособности и иные данные, связанные с выполнением обязательств по настоящему договору.

4.2.6. При поступлении требования ЗАИМОДАВЦА о досрочном возврате суммы микрозайма и начисленных процентов в соответствии с пп. 4.4.3 п.4.4 настоящего договора, возвратить сумму микрозайма и уплатить начисленные проценты за пользование микрозаймом (пеню) в установленный ЗАИМОДАВЦЕМ срок, который не может быть менее чем 30 календарных дней со дня уведомления ЗАЕМЩИКА.

4.3. ЗАИМОДАВЕЦ обязуется:

4.3.1. Произвести выдачу микрозайма в сумме, оговоренной в п.1.1. настоящего договора.

4.3.2. Предоставить ЗАЕМЩИКУ информацию в рамках настоящего договора, включая информацию о дате возврата и сумме платежа, о задолженности, в том числе просроченной, по основному долгу и процентам за пользование, размере пени, штрафа, а также произвести правильный расчет суммы платежа, включая сумму процентов, пени, штрафа в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

4.4. ЗАИМОДАВЕЦ имеет право:

4.4.1. Контролировать платежеспособность ЗАЕМЩИКА и требовать от ЗАЕМЩИКА предоставления документов, необходимых для осуществления такого контроля.

4.4.2. Посредством любых средств и способов связи уведомлять ЗАЕМЩИКА о наступлении сроков платежа, о наличии задолженности по настоящему договору, предоставлять иную информацию в рамках настоящего договора.

4.4.3. Требовать от ЗАЕМЩИКА досрочного возврата микрозайма с уплатой начисленных процентов (пени) при наличии хотя бы одного из следующих оснований: ухудшение условий обеспечения микрозайма, возникновение обстоятельств, ухудшающих перспективу возврата микрозайма, нарушение залогодателем (поручителем) условий договора залога (поручительства), являющегося средством обеспечения исполнения обязательств ЗАЕМЩИКА по настоящему договору, допущение просрочки возврата микрозайма (его части) и (или) уплаты процентов за пользование им свыше 30 календарных дней, исключения члена кооператива из Кооператива, а в случае невозврата микрозайма и начисленных процентов - в одностороннем порядке расторгнуть договор микрозайма. Уведомление о досрочном возврате суммы микрозайма и начисленных процентов (расторжении договора) может быть оформлено как предложение о добровольном урегулировании спора.

5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТА МИКРОЗАЙМА

5.1. Своевременный возврат микрозайма и процентов обеспечивается:

5.1.1. Поручительством:

5.1.2. Залогом:

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае невозврата в установленный срок суммы микрозайма (или его части) на невозвращенную в срок часть микрозайма начисляется пеня в размере 1% от невозвращенной суммы микрозайма или его части за каждый день просрочки.

6.2. В случае неисполнения Заемщиком требования о возврате просроченной суммы задолженности либо требования о досрочном возврате оставшейся суммы микрозайма и начисленных процентов в установленные сроки Кооператив взыскивает задолженность на основании исполнительной надписи нотариуса или в судебном порядке. За ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по договору микрозайма взысканию подлежит штраф в размере 100% от невозвращенной суммы основного долга, но не более 50% суммы предоставленного микрозайма.

7. СРОК ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор действует с момента его подписания обеими Сторонами и до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Изменение и дополнение настоящего договора осуществляется на основании дополнительного соглашения, подписанного Сторонами.

7.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.

7.4. При неисполнении ЗАЕМЩИКОМ требований ЗАИМОДАВЦА о досрочном возврате микрозайма вместе с начисленными процентами в соответствии с п.4.4.3 п.4.4 настоящего договора, а также при неисполнении требований ЗАИМОДАВЦА о погашении задолженности по договору микрозайма по истечении срока, на который был предоставлен микрозайм, ЗАИМОДАВЕЦ может в одностороннем порядке расторгнуть договор микрозайма с даты, указанной в уведомлении (предложении о добровольном урегулировании спора), но не ранее 30 календарных дней со дня уведомления ЗАЕМЩИКА.

7.5. С даты расторжения договора по инициативе ЗАИМОДАВЦА вся сумма непогашенной задолженности по основному долгу и процентам подлежит отражению в кредитной истории ЗАЕМЩИКА и его ПОРУЧИТЕЛЯ (при наличии) как просроченная задолженность.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. ЗАЕМЩИК подтверждает, что:

8.1.1. подписанием договора он выражает свою волю, непосредственно направленную на его заключение, при полном понимании своих действий и способности руководить ими;

8.1.2. отсутствуют обстоятельства, влияющие на заключение им договора, такие как насилие и угроза с чьей-либо стороны, стечение тяжелых обстоятельств, известные ЗАЕМЩИКУ факты, направленные на его обман или введение в заблуждение;

8.1.3. на момент подписания договора ему разъяснены и понятны все условия настоящего договора, в том числе о размере, порядке расчета и уплаты платежей по погашению микрозайма и уплате процентов за пользование микрозаймом;

8.1.4. своей подписью на договоре ЗАЕМЩИК выражает согласие со всеми его условиями и признает обязательность их исполнения;

8.1.5. уведомлен о передаче ЗАИМОДАВЦЕМ сведений о выданном микрозайме и его погашении в Национальный банк Республики Беларусь в соответствии с действующим законодательством;

8.1.6. уведомлен, что с даты расторжения договора по инициативе ЗАИМОДАВЦА вся сумма непогашенной задолженности по основному долгу и процентам подлежит отражению в кредитной истории ЗАЕМЩИКА как просроченная задолженность;

8.1.7. ознакомлен с Уставом Кооператива, Правилами предоставления микрозаймов, Информацией, предоставляемой лицам, заинтересованным в получении микрозайма, а также заемщикам до предоставления микрозайма и иными, регламентирующими работу ЗАИМОДАВЦА, документами и обязуется их выполнять.

8.2. Уведомления (письма, предложения о добровольном урегулировании спора, иные сообщения) ЗАИМОДАВЕЦ направляет ЗАЕМЩИКУ одним или несколькими способами, указанными в п.2.7 настоящего договора.

Днем уведомления ЗАЕМЩИКА при направлении уведомлений посредством почтовой связи считается 3-й рабочий день, следующий за днем отправки. При направлении уведомлений посредством мобильной связи, сети Интернет (отправка sms-сообщений, сообщений посредством viber, telegram и иных мессенджеров, отправка писем на электронный адрес ЗАЕМЩИКА, др.) днем уведомления считается следующий за днем отправки рабочий день. При направлении уведомления несколькими способами (посредством почтовой связи и мобильной/сети Интернет), днем уведомления считается следующий за днем отправки рабочий день.

8.3. В случае несообщения ЗАЕМЩИКОМ ЗАИМОДАВЦУ об изменении адреса места жительства (места нахождения), номера телефона, адреса электронной почты корреспонденция, направленная ЗАИМОДАВЦЕМ по последнему известному адресу, номеру телефона, электронному адресу будет считаться полученной ЗАЕМЩИКОМ в срок, указанный в настоящем пункте договора.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Все споры, возникающие из настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия спор подлежит рассмотрению в суде Центрального района г. Минска.

9.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН